

Lettre d'information février 2016



Demain se construit aujourd'hui !

"Demain", film documentaire réalisé par Mélanie Laurent et Cyril Dion et sortie en salle en décembre, présente des solutions au travers le monde qui pourraient montrer le chemin vers une autre civilisation, plus humaine, écologique et durable. Avec plus de 500 000 spectateurs, il bat tous les records et il est maintenant nommé aux Césars.

Le réseau Colibris propose depuis 2 semaines un MOOC (Formation gratuite sur internet) pour faciliter la création d'Oasis, des lieux de vie participatifs ou de formation. Elle s'étend sur 3 mois et nécessite 1 à 2h par semaine pour les participants. Aujourd'hui, Colibris a enregistré plus de 27 000 inscriptions, le score le plus haut jamais atteint par un MOOC proposé par une association en France.

Ces deux chiffres expriment clairement un besoin de changement. Après ce constat, beaucoup se posent la question : comment je peux contribuer à la création d'un avenir qui semble aujourd'hui menacé ?

L'habitat participatif est une réponse puissante et radicale. Le "faire" et le "vivre" ensemble introduisent le "nous" et le "bien commun" dans le cadre de vie. Les groupes explorent de nouvelles pratiques collectives, responsables et solidaires qui construisent des perspectives. Et chacun peut faire ce choix dès aujourd'hui. Pour avancer dans ce sens, Hab-Fab propose de connecter les personnes qui souhaitent transformer concrètement leur désir en une nouvelle réalité. Ensuite, notre SCIC permet la création de liens avec les collectivités et les professionnels qui reconnaissent l'intérêt de l'innovation de l'habitat participatif et qui souhaitent contribuer à mise en œuvre.

Ensemble, nous pouvons construire demain, aujourd'hui.



[Demain, le film](#)

[Le MOOC des Oasis des Colibris](#)



Les projets en cours



Lauret (34) - Longue vie à Lorélouvert

Situé entre les Cévennes et Montpellier, Lauret est un petit village charmant entouré d'un paysage remarquable. Situé à deux pas de la mairie, le terrain bien exposé permet la construction de près de 800 m2 habitables à répartir entre les participants du groupe en fonction de leurs besoins.



Après 3 mois d'ateliers, 6 foyers ont décidé de franchir le pas et de s'engager dans leur projet d'habitat participatif à Lauret. Une association a été créée et le projet porte maintenant le nom "Lorélouvert". Nous menons avec des études pour rédiger le programme et pour consolider le montage opérationnel. Mais il reste encore des nouveaux voisins à trouver. 4 ou 5 logements sont à pourvoir et le groupe invite toutes les personnes intéressées et plus particulièrement des jeunes familles, avec ou sans enfants, à une réunion publique à Lauret et à une rencontre lors des Journées de plénières.

Soirée d'information et d'échange mardi 16 février, 18h30 à la Mairie de Lauret

[Le nouveau site de Lorélouvert](#)
[Page projet Lauret site Hab-Fab](#)

ClèmeCité (34) - c'est parti !

Le groupe de ClèmeCité prépare depuis trois ans un projet sur une parcelle réservée par la Mairie de Montpellier pour une opération participative. L'appel à projet a finalement été lancé le 15 décembre dernier. Depuis, le groupe de 13 foyers peaufine sa candidature et rencontre des familles avec enfants qui pourraient être intéressées par l'un des 4 logements restants.



Rdv tous les 1er et 3ème jeudi du mois, à 18h au Café Dôme

[Page ClèmeCité site Hab-Fab](#)

Brignac (34) - un nouveau projet à l'Ouest de Montpellier

Situé dans la plaine clermontaise, le village de Brignac compte aujourd'hui 760 habitants. Il s'est développé autour d'un petit village médiéval et de son église. A proximité, nous pouvons profiter des sites naturels exceptionnels du Lac du Salagou et du cirque de Mourèze.



Situé à deux pas de l'école et de la Mairie, le terrain d'env 9 500 m2 s'ouvre sur un côté vers la plaine viticole. Il permet la construction de 15 à 20 logements sous forme de maisons mitoyennes avec 1 étage. Sa forme offre aux membres du groupe beaucoup de souplesse pour créer des espaces de qualité. Tous les logements seront bien exposés au Sud et disposeront de vues agréables.

**Ateliers le 20 février, 19 mars et 16 avril à la Mairie de Brignac
10h - point d'info, 12h30 déjeuner partagé, 14h - 17h30 atelier thématique**

[Page projet Brignac site Hab-Fab](#)

Saint-Côme-et-Maruéjols (30) - un nouveau projet à l'Ouest de Nîmes

L'habitat participatif débarque à Nîmes Métropole. Situé dans la plaine du Vaunage à 12 km de Nîmes, Saint-Côme-et-Maruéjols compte aujourd'hui 800 habitants. Depuis plus de 5 ans, la Mairie prépare un petit quartier nouveau de 50 logements proche du centre avec un projet d'habitat participatif. Aujourd'hui, cette initiative se concrétise par une opération portée en partenariat avec le bailleur social Un Toit pour Tous.



Le projet concernera 12 logements sous forme de maisons mitoyennes avec 1 étage. Il est ouvert à tous et la bailleur propose 6 logements en location et 6 en accession sociale.

Points d'info et ateliers le 19 février, le 19 mars et le 13 avril à la Mairie de Saint-Côme-et-Maruéjols

Le projet fait partie du programme "Le Printemps de l'Habitat participatif" soutenu par Nîmes Métropole. Il est également soutenu par la Mairie de Saint-Côme-et-Maruéjols et



[Page projet St-Côme-et-Maruéjols du site Hab-Fab](#)

Perpignan : une nouvelle association est constituée

Plus de 45 personnes ont participé à l'AG constitutive d'une nouvelle association citoyenne qui se donne comme objectif le développement de l'habitat participatif dans les Pyrénées Orientales. Des groupes de travail se consacrent aux sujets comme les relations institutionnelles ou la communication internes et externe. Une nouvelle réunion est programmée.



**14 mars à 18h30
SquareGoLab, 96 rue de Zurich à Perpignan**

Réunions, ateliers et événements



Les montages juridiques et financiers

Il est facile d'exprimer ses besoins et attentes. Mais comment construire ou rénover un immeuble ? Ou un ensemble de maisons individuelles ? L'atelier présente les principales solutions juridiques et les modes de financement.

Samedi 20 février, 10h - 13h à Montpellier

La qualité environnementale

La qualité environnementale ne se résume pas à une consommation d'énergie maîtrisée ou la construction en bois-paille. C'est un sujet complexe et soumis à de nombreuses contraintes réglementaires.

Hab-Fab organise cette formation avec l'association Eco-Bat LR qui présentera notamment la démarche BDM (Bâtiment durable Méditerranéen).



Samedi 5 mars, 10h - 13h à Montpellier

[Inscrivez-vous sur notre site](#)

Réunion d'information et d'échange

L'habitat vous tente ? Rencontrons nous !

Narbonne, mercredi 17 février, 18h30 à l'Assoc'épissée, 2 quai de Lorraine

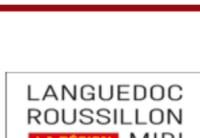
Lune, 25 mars, lieu à confirmer

[Tous nos actions sur l'agenda d'Hab-Fab](#)

En vrac

Demain se construit aujourd'hui ! en Languedoc-Roussillon ET en Midi Pyrénées

Après plusieurs mois d'échanges avec des acteurs de l'habitat participatif de l'ancienne région Midi-Pyrénées dont certains sont déjà sociétaires, Hab-Fab a décidé d'élargir son périmètre d'action sur la nouvelle grande région. Un plan d'action est en cours d'élaboration. A suivre...



Attendez, je me fais beau...

Le site définitif d'Hab-Fab est maintenant en ligne. Vous y trouverez de nombreux articles, des ressources, notre agenda et une bourse à projet.

[Le site d'Hab-Fab](#)

Réseaux sociaux

Suivez nos actualités sur notre compte Facebook et Twitter #habitatparticipatif

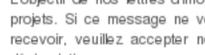


Nos partenaires



L'objectif de nos lettres d'information est de vous faire part de nos démarches et projets. Si ce message ne vous concerne pas ou si vous ne souhaitez plus en recevoir, veuillez accepter nos excuses. Vous trouverez ci-dessous un lien de désinscription.

[contact Hab-Fab](#)



SCIC SA à capital variable
12 rue du Commerce
34000 Montpellier
tél : 04 99 62 84 20